

Gavę pajamų už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybės tokį turtą:

už nepraėjus 10 metų nuo įsigijimo perleistą nuosavybės žemę, pastatą ar kitą **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą** (toliau - nekilnojamas pagal prigimtį daiktas), esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (toliau – EEE valstybė), **įskaitant** esantį Lietuvoje.

Įšimtis: pajamų deklaruoti nebūtina, jeigu jos gautos už EEE valstybėje esančio būsto pardavimą ar kitokį perleidimą nuosavybės, kuriame deklaruota gyvenamoji vieta buvo ne trumpiau kaip 2 metus arba trumpiau nei 2 metus, tačiau iš jo perleidimo gautos pajamos per 1 metus buvo panaudotos kitam EEE esančiam būstui įsigyti, kuriame deklaruota gyvenamoji vieta;

už perleistą nuosavybės **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą** ar **teisiškai įregistruotą (registruotiną) kilnojamąjį daiktą** (įskaitant kilnojamąjį daiktą, kuris pripažįstamas nekilnojamuoju pagal įstatymus, toliau – teisiškai įregistruotas (registruotinas) kilnojamas daiktas), esantį **ne EEE valstybėje**, neatsižvelgiant į išlaikymo nuosavybėje terminą;

už nepraėjus 3 metams nuo įsigijimo perleistą nuosavybės teisiškai įregistruotą (registruotiną) **kilnojamąjį daiktą** (įskaitant laivus, civilinius orlaivius), esantį EEE valstybėje (**įskaitant** esantį Lietuvoje);

už perleistą nuosavybės **kitą turtą** (nenukirstą mišką, apvaliąją medieną, meno kūrinius, buitinę techniką, dviračius, valtis ir pan.), jeigu apskaičiuotas skirtumas tarp gautų pajamų ir to turto įsigijimo išlaidų bei su perleidimu susijusių privalomų mokėjimų per kalendorinius metus yra didesnis nei **2 500 Eur**;

už perleistą nuosavybės **kitą turtą**, kai pajamos gautos iš tikslinės teritorijos,

už parduotas ne individualios veiklos **atliekas**, kai pajamos gautos iš užsienio valstybės;

už perleistas nuosavybės **finansines priemones ir / ar realizuotas išvestines finansines priemones** (neįskaitant pajamų, gautų už tikslinėse teritorijose įsteigtų vienetų išleistas finansines priemones, pajamų iš tikslinės teritorijos, pajamų, gautų už akcijas išleidusio vieneto nuosavybės perleistas akcijas, pajamų už nemokamai gautas akcijas ar pajamų, proporcingai tenkančių akcijų nominalios vertės padidimui įmonės lėšomis, už vertybinius popierius, parduotus vieneto likvidavimo atveju), kai šių pajamų suma per kalendorinius metus yra didesnė nei **500 Eur**, išskyrus atvejus, kai pajamos gautos per investicinę sąskaitą;

už perleistas nuosavybės **finansines priemones ir / ar realizuotas išvestines finansines priemones**, gavus pajamų (išskyrus per investicinę sąskaitą gautas pajamas):

- už tikslinėse teritorijose įsteigtų vienetų išleistas finansines priemones arba iš tikslinės teritorijos,
- už akcijas išleidusio vieneto nuosavybės perleistas akcijas,
- už nemokamai įgytas akcijas,
- proporcingai tenkančių akcijų nominalios vertės padidimui įmonės lėšomis,
- už vertybinius popierius, parduotus vieneto likvidavimo atveju;

už parduotas paties gyventojų surinktas **miško gėrybes** (grybus, uogas, riešutus, vaistažoles), kai bendra tokių pajamų suma per kalendorinius metus yra didesnė nei **3 000** Eur.