

Gavę pajamų už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn turta

- Už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn nepraėjus 3 metams iki 2010 m. gruodžio 31 d. įsigytą **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą**, esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (**įskaitant** esantį Lietuvoje), (nesvarbu, kokia pajamų suma ir iš kokio šaltinio gauta),
- Už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn nepraėjus 5 metams nuo 2011 m. sausio 1 d. įsigytą **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą**, esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (**įskaitant** esantį Lietuvoje), (nesvarbu, kokia pajamų suma ir iš kokio šaltinio gauta),
- už nepaėjus 3 metams iki pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybėn įsigytą **kilnojamąjį daiktą**, taip pat kilnojamąjį daiktą, kuris pripažįstamas nekilnojamuoju pagal įstatymus, esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (**įskaitant** esantį Lietuvoje), (nesvarbu, kokia pajamų suma ir iš kokio šaltinio gauta),
- už anksčiau kaip prieš 3 metus iki pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybėn įsigytą **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą**, esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (**išskyrus** esantį Lietuvoje), jeigu gautų pajamų suma per mokestinį laikotarpį (kalendorinius metus) yra didesnė kaip 10000 Lt,
- už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn **Lietuvoje** esantį **gyvenamąjį būstą**, kuriame trumpiau nei du pastaruosius metus (iki perleidimo) buvo gyventojų gyvenamoji vieta, deklaruota įstatymų nustatyta tvarka, arba būstą, kuriame gyvenamoji vieta nebuvo deklaruota, jeigu jis nebuvo išlaikytas gyventojų nuosavybėje 3 metus (jei įsigytas iki 2010 m. gruodžio 31 d.) arba 5 metus (jei įsigytas nuo 2011-01-01),
- už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą, iki 2010 m. gruodžio 11 d. laikytą individualios veiklos turtu, neatsižvelgus į išlaikymo nuosavybėje terminą.
- už anksčiau kaip prieš 3 metus iki pardavimo ar kitokio perleidimo nuosavybėn įsigytą teisiškai įregistruotą (registruotiną) **kilnojamąjį daiktą**, taip pat kilnojamąjį daiktą, kuris pripažįstamas nekilnojamuoju pagal įstatymus, esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (**įskaitant** esantį Lietuvoje), jeigu tokios pajamos gautos iš gyventojų, iš Lietuvos juridinių asmenų ar iš šaltinio užsienio valstybėje, o gautų pajamų suma per mokestinį laikotarpį (kalendorinius metus) yra didesnė kaip 10000 Lt,
- už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą** ar teisiškai įregistruotą (registruotiną) **kilnojamąjį daiktą** (įskaitant kilnojamąjį daiktą, kuris pripažįstamas nekilnojamuoju pagal įstatymus), esantį Europos ekonominės erdvės valstybėje (**įskaitant** esantį Lietuvoje), jeigu tokios pajamos gautos iš užsienio valstybės ar zonos, kuri yra įtraukta į **Tikslinių teritorijų sąrašą** (nesvarbu, kiek laiko tas daiktas gyventojui priklausė nuosavybės teise),
- už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn **nekilnojamąjį pagal prigimtį daiktą** ar teisiškai įregistruotą (registruotiną) **kilnojamąjį daiktą** (įskaitant kilnojamąjį daiktą, kuris pripažįstamas nekilnojamuoju pagal įstatymus), esantį **ne Europos ekonominės erdvės valstybėje** (nesvarbu, kiek laiko tas daiktas gyventojui priklausė nuosavybės teise),

- už parduotą ar kitaip perleistą nuosavybėn **kitą (teisiškai neregistruojamą) turta**, kai gautas pelnas (t. y. skirtumas tarp gautų pajamų ir to turto įsigijimo išlaidų) sudarė daugiau kaip 8000 Lt per metus,
- už parduotas ar kitaip perleistas finansines priemones ar realizuotas išvestines priemones (išskyrus pajamas, gautas už tikslinėse teritorijose įsteigtų vienetų išleistas finansines priemones, taip pat gautas už akcijas išleidusio vieneto nuosavybėn perleistas akcijas, už Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 2 straipsnio 14 dalies 1 punkte nurodytu būdu gautas akcijas bei vertybinius popierius, parduotus vieneto likvidavimo atveju), kai šių pajamų suma per mokestinį laikotarpį yra didesnė kaip 10000 Lt,
- pajamų už parduotas pačių surinktas miško gėrybes (**grybus, uogas, riešutus, vaistažoles**), kai bendra tokių pajamų suma per mokestinį laikotarpį yra didesnė kaip 10000 Lt.