



KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ IR NEAPMOKESTINAMŲJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ NUSTATYMO

2025 m. birželio 26 d. Nr. T11-240

Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės taryba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14 ir 29 punktais, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1, 2, 3 dalimis, 8 straipsnio 2 dalies 3 punktu ir 3 dalimi, Žemės mokesčio administravimo taisyklių, patvirtintų Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2006 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. VA-55 „Dėl žemės mokesčio administravimo taisyklių patvirtinimo, 58.3.3 papunkčiu, n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti žemės mokesčio tarifus nuo 2026 metų sausio 1 d. ir vėlesniems mokestiniams laikotarpiams procentais nuo žemės mokestinės vertės:

Eil. Nr.	Paskirties kodas	Naudojimo būdo kodas	Paskirties/ naudojimo būdo pavadinimas	Žemės mokesčio tarifas procentais	Verčių zonos
1.	610		Žemės ūkio paskirties sklypai		
1.1.		300,328	Mėgėjų sodų žemės sklypai	0,2	Visos
1.2.		301,302,303, be naudojimo būdo	Specializuotų ūkių žemės sklypai, rekreacinio naudojimo žemės sklypai, kiti žemės ūkio paskirties sklypai, žemės ūkio paskirties sklypai be naudojimo būdo	0,2 0,25 0,35 0,45 0,65 1,05	21.1.1.–21.5.,21.25 21.6.,21.7., 21.9., 21.13., 21.14., 21.24. 21.8., 21.10., 21.12., 21.15., 21.16. 21.11. 21.17.–21.21. 21.22., 21.23.
2.	710		Miškų ūkio paskirties sklypai	0,35	Visos
3.	810, 820	313, 311, be naudojimo būdo	Konservacinės paskirties žemės sklypai, Vandens ūkio paskirties žemės sklypai	0,2 0,25	21.1.1.–21.5.,21.25 21.6.,21.7., 21.9., 21.13., 21.14., 21.24.

				0,35	21.8., 21.10., 21.12., 21.15., 21.16.
				0,45	21.11.
				0,65	21.17.–21.21.
				1,05	21.22., 21.23.
4.	995		Kitos paskirties žemės sklypai		
4.1.		314, 327, 330, 331, 315, 320, 324	Gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos, Bendrojo naudojimo teritorijos, Atskirųjų želdynų teritorijos	0,25	21.1.1.–21.1.4., 21.13., 21.19.
				0,15	21.2.–21.12., 21.14., 21.16., 21.18., 21.24., 21.25
				0,2	21.15., 21.17.
				0,3	21.20., 21.21.
				0,35	21.22., 21.23.
4.2.		316, 318, 323, 332, 333	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, Inžinerinės infrastruktūros teritorijos, Atliekų saugojimo teritorijos, Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	0,5	21.1.1.–21.1.4.
				0,3	21.2.–21.25.
4.3.		317,319	Komercinės paskirties objektų teritorijos, rekreacinės teritorijos	0,3	21.1.1.–21.1.4., 21.19.–21.21.
				0,15	21.2.–21.14., 21.24., 21.25
				0,2	21.15.–21.18.
				0,55	21.22. 21.23.
4.4.		321	Naudingų iškasenų teritorijos	2	Visos
4.5.			Kiti šios lentelės 4.1.–4.4. punktuose nenurodyti kitos paskirties žemės sklypai	0,3	Visos
5.			Visi kiti šios lentelės 1–4 punktuose nenurodyti žemės sklypai	0,2	Visos
6.			Nenaudojami, apleisti žemės sklypai	4	Visos

2. Nustatyti žemės sklypų savininkams – fiziniams asmenims, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų (prie darbingų asmenų nepriskiriami mokyklų mokiniai ir aukštųjų mokyklų studentai, studijuojantys pagal dieninės ir nuolatinės studijų formų programas)

ir kuriems nustatytas 0–40 procentų dalyvumo lygis arba kurie yra sukakę senatvės pensijos amžių ar yra nepilnamečiai – neapmokestinamuosius žemės sklypų dydžius nuo 2025 metų sausio 1 d. ir vėlesniems mokestiniams laikotarpiams:

2.1. Gargždų ir Priekulės miestuose – 0,15 ha;

2.2. kaimo vietovėje – 3,3 ha.

3. Atleisti Klaipėdos rajono savivaldybės biudžetines įstaigas nuo žemės mokesčio.

4. Nustatyti, kad nenaudojamiems, apleistiems žemės sklypams lengvata dėl neapmokestinamųjų žemės sklypų dydžių netaikoma.

5. Pripažinti netekusiu galios nuo 2026 m. sausio 1 d. Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 26 d. sprendimą Nr. T11-298 „Dėl žemės mokesčio tarifų ir neapmokestinamųjų žemės sklypų dydžių nustatymo“.

6. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Klaipėdos rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Bronius Markauskas