



**PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
SPRENDIMAS**

**DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ IR NEAPMOKESTINAMŲJŲ ŽEMĖS SKLYPŲ  
DYDŽIŲ NUSTATYMO**

2025 m. gegužės 28 d. Nr. T1-176  
Pasvalys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 14, 29 punktais, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsniu, 8 straipsnio 2 dalies 3 punktu ir 3 dalimi, Pasvalio rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Nustatyti žemės mokesčio tarifus (procentais nuo žemės mokestinės vertės) pagal žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą (priedas).

2. Už nenaudojamus, apleistus žemės sklypus (žemės ūkio naudmenas) nustatyti 4 proc. žemės mokesčio tarifą nuo žemės mokestinės vertės.

3. Nustatyti neapmokestinamus žemės mokesčiu sklypų dydžius fiziniams asmenims, kuriems taikoma Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 2 dalies 3 punkte nustatyta lengvata:

3.1. 0,15 ha namų valdai kaimo teritorijoje;

3.2. 0,07 ha namų valdai Pasvalio ir Joniškėlio miestuose;

3.3. 1,5 ha žemės ūkio paskirties sklypams.

4. Nustatyti, kad šis sprendimas:

4.1. skelbiamas Teisės aktų registre ir Pasvalio rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.pasvalys.lt](http://www.pasvalys.lt);

4.2. taikomas nuo 2026 m. sausio 1 d.

Sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Gintautas Gegužinskas

**ŽEMĖS MOKESČIO TARIFAI (PROCENTAIS NUO ŽEMĖS MOKESTINĖS VERTĖS)  
PAGAL ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR NAUDOJIMO BŪDĄ**

Eil. Nr.	Paskirties / Naudojimo būdo kodas	Paskirties / Naudojimo būdo pavadinimas	Žemės mokesčių tarifas procentais	Verčių zonos *
1	2	3	4	5
<b>1.</b>	<b>610</b>	<b>Žemės ūkio paskirties sklypai</b>		
1.1.	610	Žemės ūkio paskirties sklypai (be naudojimo būdo kodo)	1,0	
1.2.	300	Mėgėjų sodų žemės sklypai	1,5	
1.3.	301	Specializuotų ūkių žemės sklypai	1,0	
1.4.	302	Rekreacinio naudojimo žemės sklypai	1,3	
1.5.	303	Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	1,0	
1.6.	329	Sodininkų bendro naudojimo žemės sklypai	1,5	
<b>2.</b>	<b>710</b>	<b>Miškų ūkio paskirties sklypai</b>		
2.1.	710	Miškų ūkio paskirties sklypai (be naudojimo būdo kodo)	1,5	
2.2.	304	Ekosistemų apsaugos miškų sklypai	1,5	
2.3.	305	Rekreacinių miškų sklypai	1,5	
2.4.	306	Apsauginių miškų sklypai	1,5	
2.5.	307	Ūkinių miškų sklypai	1,5	
<b>3.</b>	<b>820</b>	<b>Vandens ūkio paskirties žemės sklypai</b>		
3.1.	820	Vandens ūkio paskirties žemės sklypai (be naudojimo būdo kodo)	2	
3.2.	308	Ūkinei veiklai naudojami vandens telkiniai	2	
3.3.	309	Rekreaciniai vandens telkiniai	2	
3.4.	310	Ekosistemas saugantys vandens	2	
3.5.	311	Bendrojo naudojimo vandens telkiniai	2	
<b>4.</b>	<b>995</b>	<b>Kitos paskirties žemės sklypai</b>		
4.1.	314,327	Gyvenamosios teritorijos	0,75	
4.2.	315	Visuomeninės paskirties teritorijos	2	
4.3.	316	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	1	
4.4.	317	Komercinės paskirties objektų teritorijos	1	
4.5.	318	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	2	
4.6.	319	Rekreacinės teritorijos	1,5	

4.7.	320	Bendro naudojimo teritorijos	2	
4.8	321	Naudingųjų iškasenų teritorijos	2	
4.9.	322	Teritorijos krašto apsaugai	2	
4.10.	323	Atliekų saugojimo teritorijos	2	
4.11.	324	Atskirųjų želdynų teritorijos	2	
4.12.	325	Teritorijos valstybės sienos apsaugai	2	
4.13.	330	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	0,75	
4.14.	331	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos	0,75	
4.15.	332	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	2	
4.16.	333	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	2	
<b>5.</b>	<b>Visiems kitiems, šios lentelės 1–4 punktuose nenurodytiems žemės sklypams</b>		<b>2</b>	