



## **VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS**

### **DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ IR ŽEMĖS MOKESČIO LENGVATŲ NUSTATYMO**

2020 m. birželio 5 d. Nr. T3-162

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 ir 8 straipsniais, Vilniaus rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės teritorijoje žemės mokesčio tarifus:
  - 1.1. žemės ūkio paskirties sklypams (paskirties kodas 610) – 0,6 proc. žemės mokestinės vertės;
  - 1.2. sklypų apleistiems žemės ūkio naudmenų plotams, nustatytiems nuotoliniais kartografovimo metodais – 3 proc. žemės mokestinės vertės;
  - 1.3. vandens ūkio ir kitos (vandens telkinys) paskirties žemės sklypams (paskirties kodas 820, 992) – 0,2 proc. žemės mokestinės vertės;
  - 1.4. kitų paskirčių ir naudojimo būdų, išskyrus paminėtus 1.1. – 1.3. punktuose, žemės sklypams – 0,3 proc. žemės mokestinės vertės.
2. Sumažinti fiziniams asmenims 50 proc. apskaičiuotą mokesčio sumą už kitos paskirties (žemės naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos (naudojimo būdo kodas 314, 327), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (naudojimo būdo kodas 330)) žemės sklypus, esančius Vilniaus rajono savivaldybėje. Jeigu žemės savininkas turi daugiau negu vieną nurodytos paskirties ir naudojimo būdo žemės sklypą, lengvatą taikyti vienam sklypui, kurio apskaičiuota mokesčio suma yra didžiausia.
3. Nustatyti žemės savininkams neapmokestinamąjį žemės sklypo dydį kaimo vietovėse – 3 ha, Nemenčinės mieste – 0,25 ha:
  - 3.1. fiziniams asmenims, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir kuriems nustatytas 0-40 procentų darbingumo lygis;
  - 3.2. fiziniams asmenims, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir kurie yra sukakę senatvės pensijos amžių;
  - 3.3. nepilnamečiams, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų;
  - 3.4. daugiavaikėms šeimoms, auginančioms tris ir daugiau vaikų iki jiems sukaks 18 metų arba pilnamečius nuo 18 iki 24 metų, kurie mokosi bendrojo ugdymo mokyklose, profesinio mokymo įstaigose ar aukštosiose mokyklose pagal dieninės ir nuolatinės studijų formų programas.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

4. *Neteko galios nuo 2025-06-07*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [T3-175\(1.6 E\)](#), 2025-05-30, paskelbta TAR 2025-06-06, i. k. 2025-10385

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

5. Netaikyti 3.4. papunktyje nustatytų žemės mokesčio lengvatų sklypų apleistams žemės ūkio naudmenų plotams, nustatytiems nuotoliniais kartografavimo metodais.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

6. Nustatyti, kad šio sprendimo 3.4. papunktyje nurodytos daugiavaikės šeimos dėl lengvatos pritaikymo turėtų kreiptis į Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos teritorinį skyrį, kad žemės mokestį apskaičiuodamas ir deklaracijas formuodamas mokesčių administratorius pritaikytų joms neapmokestinamuosius žemės sklypų dydžius.

*Papildyta punktu:*

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T3-175\(1.6 E\)](#), 2025-05-30, paskelbta TAR 2025-06-06, i. k. 2025-10385

7. Šiuos žemės mokesčio tarifus ir žemės mokesčio lengvatas taikyti apskaičiuojant žemės mokestį nuo 2021 metų mokestinio laikotarpio.

*Punkto numeracijos pakeitimas:*

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

8. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2021 metų sausio 1 d.

*Punkto numeracijos pakeitimas:*

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

Šį sprendimą teisės aktų nustatyta tvarka paskelbti Teisės aktų registre, vietinėje spaudoje ir Savivaldybės tinklalapyje.

Savivaldybės merė

Marija Rekst

#### **Pakeitimai:**

1.

Vilniaus rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T3-385](#), 2020-12-18, paskelbta TAR 2020-12-22, i. k. 2020-28129

Dėl Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 5 d. sprendimo Nr. T3-162 „Dėl žemės mokesčio tarifų ir žemės mokesčio lengvatų nustatymo“ pakeitimo

2.

Vilniaus rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T3-175\(1.6 E\)](#), 2025-05-30, paskelbta TAR 2025-06-06, i. k. 2025-10385

Dėl Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2020 m. birželio 5 d. sprendimo Nr. T3-162 „Dėl žemės mokesčio tarifų ir žemės mokesčio lengvatų nustatymo“ pakeitimo