



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO BEI ATLEIDIMO NUO ŽEMĖS MOKESČIO 2022 M.

2021 m. birželio 16 d. Nr. T-650
Šalčininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, Šalčininkų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti žemės mokesčio tarifus 2022 metais (procentais nuo žemės mokestinės vertės):

1.1. šios paskirties žemės sklypams:

| Eil. Nr. | Paskirties / Naudojimo būdo kodas | Paskirties / Naudojimo būdo pavadinimas | Fiziniai asmenys | | Juridiniai asmenys | |
|----------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|
| | | | Žemės mokesčių tarifas procentais | Verčių zonos | Žemės mokesčių tarifas procentais | Verčių zonos |
| 1. | 610 | Žemės ūkio paskirties sklypai | 1,5 | 43.18; 43.12; 43.13; 43.2; 43.1.2 | 1,5 | 43.1.2. 43.7 43.18 43.12 |
| 1.1. | 610 | Žemės ūkio paskirties sklypai | 1,2 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.18; 43.12; 43.13; 43.2; | 1,2 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. 43.7 43.18 43.12 |
| 2. | 300 | Mėgėjų sodų žemės sklypai | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.17 43.26 | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43,22 |
| 2.1. | 300 | Mėgėjų sodų žemės sklypai | 1,0 | 43.17 43.26 | 1,2 | 43.22 |
| 3. | 710 | Miškų ūkio paskirties sklypai | 1,5 | 43.7 43.12 43.18 43.21 | 1,2 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.7 43.18 |
| 3.1. | 710 | Miškų ūkio paskirties sklypai | 1,2 | Visos, išskyrus verčių zonas | 1,5 | 43.7 43.18 |

| | | | | | | |
|------|-----|--|------|---|------|--|
| | | | | 43.7 43.12 43.18 43.21 | | |
| 4. | 810 | Konservacinės paskirties žemės sklypai | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.5 43.20 43.22 43.27 | 1,5 | Visos |
| 4.1. | 810 | Konservacinės paskirties žemės sklypai | 1,2 | 43.5 43.20 43.22 43.27 | 1,5 | Visos |
| 5. | 820 | Vandens ūkio paskirties žemės sklypai | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.5 43.20 43.22 43.27 | 1,5 | Visos |
| 5.1. | 820 | Vandens ūkio paskirties žemės sklypai | 1,2 | 43.5 43.20 43.22 43.27 | 1,5 | Visos |
| 6. | 920 | Laisvos valstybinės žemės fondo | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 7. | 992 | Kita (vandens telkinys) | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 8. | 995 | Kitos paskirties žemės sklypai | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 8.1. | 314 | Gyvenamosios teritorijos | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1. | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. |
| 8.2 | 314 | Gyvenamosios teritorijos | 0,34 | 43.1.2 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1. | 0,34 | 43.1.2. |
| 9. | 315 | Visuomeninės paskirties teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 10. | 316 | Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.27 | 1,5 | Visos |

| | | | | | | |
|------|-----|--|------|---|------|--|
| 10.1 | 316 | Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos | 1,2 | 43.27 | | |
| 11. | 317 | Komercinės paskirties objektų teritorijos | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2 43.1.3 43.5 43.6 43.23 43.27 43.3 | 1,5 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2 43.3 43.6 43.25 |
| 11.1 | 317 | Komercinės paskirties objektų teritorijos | 1,2 | 43.1.2 43.1.3 43.5 43.6 43.23 43.27 43.3 | 1,2 | 43.1.2 43.3 43.6 43.25 |
| 12. | 318 | Inžinerinės infrastruktūros teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 13. | 319 | Rekreacinės teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 14. | 320 | Bendro naudojimo teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 15. | 321 | Naudingųjų iškasenų teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 16. | 322 | Teritorijos krašto apsaugai | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 17. | 323 | Atliekų saugojimo teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 18. | 324 | Atskirųjų želdinių teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 19. | 325 | Teritorijos valstybės sienos apsaugai | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 20. | 327 | Gyvenamosios teritorijos | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1 | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. |
| 20.1 | 327 | Gyvenamosios teritorijos | 0,34 | 43.1.2. 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1 | 0,34 | 43.1.2. |
| 21. | 330 | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. 43.1.3 43.3 | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. |

| | | | | | | |
|-------|-----|--|------|--|------|--|
| | | | | 43.6 43.1.1 | | |
| 21.1. | 330 | Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos | 0,34 | 43.1.2. 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1. | 0,34 | 43.1.2. |
| 22. | 331 | Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1 | 0,4 | Visos, išskyrus verčių zonas: 43.1.2. |
| 22.1. | 331 | Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos | 0,34 | 43.1.2. 43.1.3 43.3 43.6 43.1.1 | 0,34 | 43.1.2. |
| 23. | 332 | Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 24. | 333 | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |
| 25. | | Visiems kitiems šios lentelės 1-7 punktuose nenurodytiems žemės sklypams | 1,5 | Visos | 1,5 | Visos |

1.2. apleistai žemei (sumedėjusiais augalais (išskyrus želdinius) apaugusiame žemės sklype ar jo dalyje esantiems žemės ūkio naudmenų plotams, nustatytiems nuotoliniais kartografavimo metodais Lietuvos Respublikos Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos nustatyta tvarka):

1.2.1. žemės ūkio paskirties (paskirties kodas 610) – 4,0.

2. Atleisti nuo žemės mokesčio žemės savininkus, kuriems nustatytas 0-40 procentų darbingumo lygis, kurie yra sukakę senatvės pensijos amžių ar yra nepilnamečiai, kai minėtų savininkų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir jiems priklausančio žemės sklypo dydis neviršija neapmokestinamojo sklypo dydžio: kaimo vietovėse – 2 ha, miesto ir miesto tipo gyvenvietėse – 0,25 ha.

3. Šiuos mokesčio tarifus taikyti apskaičiuojant žemės mokestį 2022 metų mokestiniu laikotarpiu.

4. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2022 m. sausio 1 d.