



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

6 POSĖDIS

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ 2027 M. NUSTATYMO

2026 m. birželio 25 d. Nr. TS-215
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsniu ir 8 straipsnio 3 dalimi, Kauno rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti Kauno rajono savivaldybės teritorijoje esančios žemės mokesčio tarifus 2027 m. mokestiniam laikotarpiui (procentais nuo žemės mokestinės vertės):

Eil. Nr.	Paskirties kodas	Naudojimo būdo kodas	Paskirties pavadinimas / Naudojimo būdo pavadinimas	Žemės mokesčių tarifas (procentai)	Verčių zonos
1	2	3	4	5	6
1.	610	–	Žemės ūkio paskirties sklypai	0,6	16.1–16.8 ir 16.10
				1,0	16.9 ir visose likusiose
1.1.	–	300, 328, 329	Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai	0,1	Visos
1.2.	–	301, 302, 303	Specializuotų ūkių žemės sklypai, rekreacinio naudojimo žemės sklypai ir kiti žemės ūkio paskirties sklypai	0,6	16.1–16.8 ir 16.10
				1,0	16.9 ir visose likusiose
2.	710	–	Miškų ūkio paskirties sklypai (šiuo atveju apmokestinama miškų ūkio paskirties žemėje esanti ne miško žemė)	0,6	16.1–16.8 ir 16.10
				1,0	16.9 ir visose likusiose

3.	810	–	Konservacinės paskirties žemės sklypai	0,6	16.1–16.8 ir 16.10
				1,0	16.9 ir visose likusiose
1	2	3	4	5	6
4.	820	–	Vandens ūkio paskirties žemės sklypai	0,6	16.1–16.8 ir 16.10
				1,0	16.9 ir visose likusiose
5.	920	–	Laisvos valstybės žemės fondas	0,8	Visos
6.	992	–	Kita (vandens telkinys)	0,8	Visos
7.	995	–	Kitos paskirties žemės sklypai	0,8	Visos
7.1.	–	314, 327, 315, 320, 324	Gyvenamosios teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos, bendro naudojimo teritorijos, atskirųjų želdynų teritorijos	0,20	Visos
7.2.	–	316, 318, 323	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, inžinerinės infrastruktūros teritorijos, atliekų saugojimo teritorijos	1,0	Visos
7.3.	–	317	Komercinės paskirties objektų teritorijos	0,7	Visos
7.4.	–	319	Rekreacinės teritorijos	0,45	Visos
7.5.	–	321, 322, 325	Naudingųjų iškasenų teritorijos, teritorijos krašto apsaugai, teritorijos valstybės sienos apsaugai	0,6	16.1–16.8 ir 16.10
				1,0	16.9 ir visose likusiose
7.6.	–	330, 331	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	0,20	Visos

7.7.	–	332, 333	Susisiekimo, inžinerinių komunikacijų aptarnavimo teritorijos, susisiekimo, inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	0,8	Visos
8.	Visiems kitiems šios lentelės 1–7 punktuose nenurodytiems žemės sklypams			0,8	Visos
9.	Netvarkomiems ir apleistiems žemės sklypams arba naudojamiems ne pagal paskirtį žemės sklypams (neatsižvelgiant į žemės paskirtį, taikoma visam sklypui)			4	Visos

2. Fiziniais asmenis, atitinkantiems Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 2 dalies 3 punktą, nustatyti ir taikyti žemės mokesčiams apskaičiuoti neapmokestinamų žemės sklypų dydį:

2.1. kaimo vietovėse – 3 ha;

2.2. miestuose – 0,15 ha.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (A. Juozapavičiaus pr. 57, LT-45262 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas