



PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS MOKESČIO TARIFŲ IR LENGVATŲ NUSTATYMO 2025 METAMS

2024 m. birželio 27 d. Nr. T- 120

Pagėgiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 ir 8 straipsniais, Pagėgių savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti žemės mokesčio tarifus 2025 metams, galiosiančius Pagėgių savivaldybės teritorijoje:

1.1. pagal pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdus nuo žemės mokestinės vertės:

Eil. Nr.	Paskirties, naudojimo būdo kodas	Paskirties / naudojimo būdo pavadinimas	Žemės mokesčio tarifas procentais
1.	610, 300, 328	Žemės ūkio paskirties sklypai	0,7
2.	710	Miškų ūkio paskirties sklypai	1,0
3.	810	Konservacinės paskirties žemės sklypai	1,0
4.	820,992	Vandens ūkio paskirties žemės sklypai	1,0
5.	995	Kitos paskirties žemės sklypai	
5.1.	314, 327	Gyvenamosios teritorijos	0,2
5.2.	315	Visuomeninės paskirties teritorijos	0,3
5.3.	316	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	0,7
5.4.	317	Komercinės paskirties objektų teritorijos	0,7
5.5.	318,332,333	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	4,0
5.6.	319	Rekreacinės teritorijos	0,3
5.7.	321	Naudingųjų iškasenų teritorijos	4,0
5.8.	330	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	0,2
5.9.	331	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	0,2
6.	Visi kiti šios lentelės 1–5 punktuose nenurodyti žemės sklypai		1,5

1.2. apleistiems žemės sklypams, (neatsižvelgiant į žemės paskirtį) nuo žemės mokestinės vertės– 4 procentai.

2. Nustatyti 2025 metams žemės mokesčiu neapmokestinamus žemės sklypų dydžius fiziniams asmenims, kurių šeimose mokestinio laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų ir kuriems nustatytas 0–40 procentų dalyvumo lygis arba kurie yra sukakę senatvės pensijos amžių ar yra

nepilnamečiai, priklausančio žemės sklypo plotas, neviršijantis savivaldybių tarybų iki einamojo mokestinio laikotarpio rugsėjo 1 dienos nustatyto neapmokestinamojo žemės sklypo dydžio. Fiziniam asmeniui nuosavybės teise priklausančys keli žemės sklypai, esantys tos pačios savivaldybės teritorijos vietovėse (vietovėje), kurioms (kuriai) nustatytas vienodas neapmokestinamasis žemės sklypo dydis, šiuo atveju laikomi vienu žemės sklypu. Jeigu fizinis asmuo turi teisę į mokesčio lengvatą ir turi ne vieną žemės sklypą, taikoma didžiausia lengvata vienam žemės sklypui. Taikant šią nuostatą, šeima laikomi sutuoktiniai, asmenys, vieni auginantys vaikus (įvaikius), ir su jais gyvenantys jų vaikai (įvaikiai, posūniai, podukros), iki jiems sukaks 18 metų, o prie darbingų asmenų nepriskiriami mokyklų mokiniai ir aukštųjų mokyklų studentai, studijuojantys pagal nuolatinės ir iššėstinės studijų formų programas:

2.1. miestų teritorijoje – 0,05 ha;

2.2. kaimo vietovėje – 1,00 ha.

3. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2025 m. sausio 1 d.

4.Sprendimą paskelbti Teisės aktų registre ir Pagėgių savivaldybės interneto svetainėje www.pagegiai.lt.

Pagėgių savivaldybės tarybos narys,
pavaduojantis savivaldybės merą

Gintautas Stančaitis