



## AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFO NUSTATYMO

2024 m. gegužės 27 d. Nr. T-150

Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1 ir 2 dalimis Akmenės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti 2025 m. nekilnojamojo turto mokesčio tarifą Akmenės rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) teritorijoje:

1.1. fiziniams asmenims, ne pelno siekiančioms organizacijoms, įstaigoms ir UAB „Akmenės energija“, kuriai išnuomotas Akmenės rajono šilumos ūkis, – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.2. kitiems juridiniams asmenims – 1,0 procentą nekilnojamojo turto mokestinės vertės, išskyrus už kitos paskirties statinius, nurodytus 1.3 papunktyje;

1.3. už kitos paskirties statinius – vėjo jėgainės, saulės šviesos energijos elektrinės, nekilnojamojo turto mokesčio tarifą fiziniams ir juridiniams asmenims – 3,0 procentai nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.4. nenaudojamam ar naudojamam ne pagal paskirtį, netinkamos techninės priežiūros būklės, apleistam ar neprižiūrimam nekilnojamajam turtui – 3,0 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės.

2. Nustatyti, kad:

2.1. Nuo nekilnojamojo turto mokesčio atleidžiamos Savivaldybės valdomos įmonės pagal Savivaldybės administracijos Valstybinei mokesčių inspekcijai prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos pateiktą Savivaldybės valdomų įmonių, atleidžiamų nuo nekilnojamojo turto mokesčio, sąrašą.

2.2. Nekilnojamojo turto mokestis gali būti:

2.2.1. sumažinamas ir (ar) suteikiama lengvata Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašo, patvirtinto Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. spalio 29 d. sprendimu Nr. T-203(E) „Dėl Nekilnojamojo turto mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka;

2.2.2. kompensuojamas, vadovaujantis Verslo plėtros skatinimo programa, patvirtinta Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 18 d. sprendimu Nr. T-72 „Dėl Akmenės rajono savivaldybės verslo plėtros skatinimo programos lėšų naudojimo tvarkos aprašo patvirtinimo“;

2.3. apleistas ar neprižiūrimas nekilnojamasis turtas įtraukiamas į sąrašą, kuris sudaromas vadovaujantis Nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas ar neprižiūrimas ir jam taikomas 3 procentų mokesčio tarifas, sąrašo sudarymo ir keitimo tvarkos aprašu, patvirtintu Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2022 m. birželio 27 d. sprendimu Nr. T-152 „Dėl nekilnojamojo turto, kuris yra apleistas ar neprižiūrimas ir jam taikomas 3 procentų mokesčio tarifas, sąrašo sudarymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Šiaulių rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Vitalijus Mitrofanovas