



VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS

Apskričių valstybinėms mokesčių
inspekcijoms

2026-03-27 R-869

DĖL 2025 M. MOKESTINIŲ LAIKOTARPIŲ PER PLATFORMAS (*BOOKING.COM*, *AIRBNB*, *TREATWELL*, *VINTED* AR KT.) GAUTŲ PAJAMŲ DEKLARAVIMO

Gyventojų pajamos, gautos ne tiesiogiai iš paslaugos gavėjo / prekės pirkėjo, o per platformą yra priskiriamos pajamų mokesčio objektui ir turi būti apmokestinamos pajamų mokesčiu, GPMĮ¹ nustatyta tvarka. Kai tokios pajamos gautos 2025 m., jas gyventojas deklaruoja šio mokestinio laikotarpio Pajamų mokesčio deklaracijoje (GPM311 forma; toliau – Deklaracija²), kuri teikiama iki 2026 m. gegužės 4 d.

Platformų operatoriai³, pavyzdžiui *Booking.com*, *Airbnb* ir kiti, turi kaupti ir, vadovaudamiesi Tarybos direktyva (ES) 2021/514 (DAC7), VMI⁴ pateikti duomenis apie platformoje veikiančių pardavėjų / paslaugų teikėjų gautas pajamas bei visus išskaičiuotus, priskaičiuotus mokesčius, komisinius atlyginimus ir kitą nustatytą informaciją. Duomenys teikiami kartą per metus, nurodant informaciją ketvirčiais⁵. Daugiau informacijos apie platformų operatorių duomenų teikimą bei dažniausiai užduodamus klausimus galite rasti [interneto svetainėje](#), skiltyje „Tarybos direktyva 2021/514/ES (DAC 7)“.

VMI pagal pateiktus trečiųjų šaltinių (darbdavių, kredito įstaigų, užsienio valstybių mokesčių administratorių), įskaitant ir platformas, duomenis suformuoja gyventojams pažymą apie jų per mokestinį laikotarpį gautas pajamas ir patirtas išlaidas bei preliminarąsias Deklaracijas. Pažymoje ir (ar) preliminarioje Deklaracijoje pateikti duomenys nėra galutiniai. Todėl preliminaros Deklaracijos duomenis gyventojas pats turi įvertinti, papildyti ir pakoreguoti, jei turi kitų ir / ar tikslesnių, nei pažymoje / Deklaracijoje nurodytų duomenų.

Kai gyventojas per platformą vykdoma veikla atitinka Gyventojų pajamų mokesčio įstatymo 2 str. 7 dalyje nurodytus kriterijus, t. y. tokia veikla tęstinį laikotarpį vykdoma savarankiškai, siekiant ekonominės naudos, iš tokios veiklos gaunamos pajamos apmokestinamos ir Deklaracijoje deklaruojamos kaip individualios veiklos pajamos. Įregistravus individualią veiklą (vykdant ją pagal pažymą), taikomos šiai pajamų rūšiai GPMĮ nustatytos apmokestinimo taisyklės. Pagal 2025 m. laikotarpį galiojusį GPMĮ 6 straipsnį, individualios veiklos pajamos apmokestinamos taikant 5-15 proc. pajamų mokesčio tarifą. Pajamų mokestis apskaičiuojamas ir mokamas nuo individualios veiklos apmokestinamųjų pajamų, t. y. nuo teigiamo skirtumo (pelno), apskaičiuoto iš mokestiniu

¹ Lietuvos Respublikos gyventojų pajamų mokesčio įstatymas.

² Pajamų mokesčio deklaracija, patvirtinta Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2019 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. VA-93 „Dėl Pajamų mokesčio deklaracijos GPM311 formos, jos užpildymo, pateikimo bei tikslinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

³ Platformos operatorius - subjektas, kuris su pardavėjais sudaro naudojimosi visa platforma arba jos dalimi sutartis.

⁴ Valstybinė mokesčių inspekcija.

⁵ Kaip įtvirtinta Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko 2022 m. gruodžio 23 d. įsakyme Nr. VA-95 „Dėl Informacijos apie platformose vykdomas veiklas teikimo Valstybinei mokesčių inspekcijai taisyklių patvirtinimo“.

Informaciją apie asmens duomenų tvarkymą galima rasti adresu www.vmi.lt skiltyje [Asmens duomenų apsauga](#).

laikotarpiu gautų (uždirbtų) pajamų atėmus GPMĮ 18 straipsnyje nustatyta tvarka apskaičiuotus leidžiamus atskaitymus – faktiškai patirtas veiklos išlaidas, kurios pagrįstos juridinę galią turinčiais dokumentais, arba pasirenkant leidžiamais atskaitymais laikyti sumą, lygią 30 proc. gautų uždirbtų individualios veiklos pajamų, kurios pagrįsti dokumentais nereikalaujama.

2025 m. mokestiniu laikotarpiu 20 000 eurų neviršijusios individualios veiklos apmokestinamosios pajamos faktiškai apmokestinamos taikant 5 proc. pajamų mokesčio tarifą. Apmokestinamosioms pajamoms viršijus 20 000 eurų ribą, pajamų mokestis proporcingai didėja nuo 5 proc. iki 15 proc., o pasiekus 35 000 eurų sumą, taikomas 15 proc. pajamų mokesčio tarifas.

Jeigu gyventojas veiklai vykdyti įsigijo verslo liudijimą, fiksuoto dydžio pajamų mokestis sumokamas įsigyjant verslo liudijimą ir 2025 m. mokestinio laikotarpio Deklaracijoje deklaruojamos su verslo liudijimu gautos pajamos.

Nekilnojamųjų pagal prigimtį daiktų nuoma nepriskiriama individualiai veiklai (GPMĮ 2 str. 7 dalis). Todėl kai gyventojas per platformą (pavyzdžiui, *Airbnb*, *Booking.com*) nuomoja nekilnojamąjį turtą:

1) gyvenamosios paskirties patalpos gali būti nuomojamos sumokėjus fiksuoto dydžio pajamų mokestį įsigijus verslo liudijimą gyvenamosios paskirties patalpų nuomai. Šiuo būdu gali būti nuomojamos **tik gyvenamosios paskirties patalpos ir tik gyventojams** (įskaitant gyventojus, vykdančius individualią veiklą, tiek su verslo liudijimu, tiek įregistruotą pagal pažymą), kai iš tokios nuomos (pagal visus gyvenamosios paskirties patalpų nuomos verslo liudijimus) mokestiniu laikotarpiu iš gyventojų gautos pajamos neviršija 45 000 eurų;

2) bet koks nekilnojamasis turtas (įskaitant ir gyvenamosios paskirties patalpas), už kurio nuomą gautos pajamos, metams pasibaigus, iki kitų metų gegužės 1 dienos, deklaruojamos ir nuo jų sumokamas 15 proc. (ar 20 proc.)⁶ gyventojų pajamų mokestis.

Kai gyventojas 2025 m. mokestiniu laikotarpiu vykdė individualią prekybos veiklą per platformą *Vinted*, tai iš šios individualios veiklos gautas pajamas bei su pajamų gavimu (uždirbimu) susijusius leidžiamus atskaitymus jis turėtų deklaruoti pateikdamas šio mokestinio laikotarpio Deklaraciją. Jeigu gyventojas *Vinted* platformoje vykdė ne prekybos veiklą, o pardavė asmeninį turtą (pavyzdžiui savo daiktus, dėvėtus drabužius ar pan.), tokios gautos pardavimo pajamos apmokestinamos kaip kito neregistruotino turto pardavimo pajamos, kurios turi būti deklaruojamos Deklaracijos GPM311D dalyje „Turto pajamos“, 13 pajamų rūšies kodu, jeigu tokiu būdu gautos pajamos, atėmus įsigijimo dokumentais pagrįstą parduotų daiktų įsigijimo kainą, per 2025 metus viršijo 2 500 eurų sumą.

Vykdamat individualią pavėžėjimo veiklą (pavyzdžiui, naudojant programėlę *Bolt*) individualios veiklos pagal pažymą pajamomis laikoma visa pajamų suma, gauta iš kliento už suteiktą pavėžėjimo paslaugą, t. y. suma, kurią klientas sumokėjo už paslaugą, neatėmus tarpininkui sumokėto komisinio mokesčio bei kitų išlaidų/mokesčių. Deklaruojant individualios veiklos pajamas, nurodoma pajamų suma (klientų už paslaugą mokama suma, arbatpinigiai bei tiesiogiai iš platformos gautos skatinimo išmokos (premijos), jei tokios gautos), neatėmus komisinio ir jokių kitų programėlės renkamų mokesčių. Kitaip tariant, individualios veiklos pajamomis pripažįstama už suteiktą paslaugą kliento sumokėta suma, nurodyta *Bolt* išrašytoje sąskaitoje. Platformos operatoriui sumokėtą komisinį mokestį, turint šias išlaidas pagrindžiančius dokumentus, gyventojas gali priskirti leidžiamiems atskaitymams, kaip būtinas ir su individualios veiklos pajamų gavimu (uždirbimu) susijusias išlaidas.

Teisės departamento direktorė

Rasa Virvilienė

Savarankiškai aktualią informaciją VMI administruojamų mokesčių klausimais, seminarų medžiagą, paaiškinimus ir komentarus galima rasti adresu www.vmi.lt. Su aktualia asmenine informacija galima susipažinti prisijungus prie Mano VMI adresu <https://www.vmi.lt/mvmi/> arba VMI svetainėje pasirinkus skiltį Mano VMI.

⁶ 20 proc. pajamų mokestis mokamas nuo 120 VDU dydžio sumą viršijančios pajamų sumos, jei gyventojas iš gyvenamųjų patalpų nuomos gautos pajamos kartu su kitomis ne iš darbo santykių ar jų esmę atitinkamų santykių kalendoriniais metais gautomis pajamomis viršija 120 VDU.